Verklaring herkomst van eigen middelen

U heeft gekozen om een deel van uw woning met eigen middelen te financieren. Op grond van de Wet ter voorkoming Witwassen en Financiering Terrorisme (WWFT) vragen wij u de herkomst van dit bedrag aan te tonen.

Wat houdt dit in?
Het doel van de WWFT is het financiële stelsel zo integer mogelijk houden door misbruik van producten voor het witwassen van gelden en financiering van terrorisme tegen te gaan. Om dit zo goed mogelijk te kunnen handhaven is het van groot belang om de herkomst van uw eigen middelen te kunnen bevestigen. Dit kan alleen met uw medewerking door het formulier 'Verklaring herkomst van eigen middelen' in te vullen.

Wat vragen wij van u?
Geef in het onderstaande formulier aan wat de herkomst van uw eigen middelen is en onderteken het. Stuur dit vervolgens met de gevraagde bewijsstukken op. De bewijstukken worden ter administratie bewaard.

Uw formulier en bijbehorende bewijsstukken zullen door ons worden beoordeeld. Als er nog vragen zijn, nemen wij contact op. De door u ingezonden bewijsstukken worden in onze administratie bewaard.

ONDERGETEKENDE(N):
Voornamen .....
Achternaam .....
Adres .....
Postcode ..... Woonplaats .....
Land .....

VERKLAART:
dat het bedrag van de in te brengen eigen middelen afkomstig is uit de volgende bron(nen):
(kruis de herkomst(en) aan van de in te brengen eigen middelen en vul de gegevens aan, meerdere keuzes zijn mogelijk)

[ ] Spaargeld Bedrag: .....

Meesturen: bankafschriften van de spaar- en betaalrekening waaruit de opbouw/herkomst van het gespaarde geld blijkt en het meest recente financieel jaaroverzicht van de spaar- en betaalrekening(en).

[ ] Beleggingen (aandelen, crypto, etc.) Bedrag: .....

Meesturen: transactieoverzicht van de verkochte beleggingen waaruit de opbouw/herkomst van het belegde geld blijkt.

[ ] Opbrengst verkoop woning Bedrag: .....

Meesturen: afrekening van de notaris indien uw woning is verkocht. Zo niet, stuur dan de verkoopakte en saldobiljet huidige hypotheek.

[ ] Onttrekking uit ondernemingsvermogen Bedrag: .....

Meesturen: kopie jaarrekening waarin het opgenomen bedrag wordt aangegeven en een kopie bankafschrift waaruit blijkt dat het bedrag uit de onderneming afkomstig is.

[ ] Geldlening uit eigen onderneming Bedrag: .....

Meesturen: kopie geldleningsovereenkomst, een kopie laatste jaarrekening (inclusief winst- en verliesrekening) en een kopie bankafschrift waaruit blijkt dat het bedrag uit de onderneming afkomstig is.

[ ] Privélening Bedrag: .....

Meesturen: kopie geldleningsovereenkomst en een kopie bankafschrift waaruit de bijschrijving van de geldlening blijkt.

Syntrus Achmea Hypotheken is een handelsnaam van **Achmea Investment Management B.V.**, statutair gevestigd te Zeist, KvK 18059537

[ ] Schenking Bedrag: ……

Meesturen: kopie schenkingsovereenkomst en een kopie bankafschrift waaruit de bijschrijving van de schenking blijkt.

[ ] Erfenis Bedrag: ……

Meesturen: kopie belastingaangifte of aanslag erfbelasting, een kopie bankafschrift waaruit de bijschrijving van de erfenis blijkt en eventueel een notarisstuk waaruit de verdeling blijkt.

[ ] Loterij of kansspelen Bedrag: ……

Meesturen: kopie bankafschrift waaruit blijkt dat bijvoorbeeld het casino of staatsloterij het geld op uw rekening heeft gestort.

[ ] Anders, namelijk _____ Bedrag: ……

Meesturen: bewijsstukken en een verklaring waarin u zelf aangeeft hoe uw eigen middelen zijn opgebouwd.

Na ontvangst van de bewijsstukken kan bij onduidelijkheid en/of onvolledigheid aanvullende uitleg benodigd zijn.

Datum en plaats ondertekening _____

Naam _____

Handtekening _____

Syntrus Achmea Hypotheken is een handelsnaam van **Achmea Investment Management B.V.**, statutair gevestigd te Zeist, KvK 18059537